

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA RĂDEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA nr. 23

30 iulie 2020

Privind: punerea la dispoziția proiectului „Reabilitarea și modernizarea infrastructurii de transport regional pe drumul județean DJ 242A” implementat în cadrul Programului Operațional Regional 2014 – 2020 a unui teren aparținând domeniului public al Comuna Rădești , județul Galați, pentru realizarea lucrărilor de organizare de șantier

Inițiatorul proiectului de hotărâre este Popoiu Ionel, viceprimar al comunei Rădești, județul Galați, ales prin Hotararea nr. 5 din 23. 06.2016 a Consiliului Local Radesti, desemnat prin HCL nr. 9 din 20.03.2019 cu exercitarea atribuțiilor specifice funcției de primar, pana la data alegerii unui nou primar, Proiect de hotarare inregistrat la nr.3052 din 10.07. 2020 .

Consiliul Local al comunei Radesti, judetul Galati, intrunit in sedinta ordinara din 30.07.2020 .

Avand in vedere referat de aprobare a initiatorului inregistrata la nr.3095 din 14.07.2020.

Avand in vedere raportul de specialitate intocmit de referent cadastru, inregistrat la nr.3116 din 16.07.2020.

Având în vedere raportul de avizare al comisiilor de specialitate nr.1 inregistrat sub nr.3386 din 29.07.2020 , nr.2 inregistrat sub nr.3398 din 29.07.2020 si nr.3 inregistrat sub nr.3395 din 29.07.2020.

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Comunei Rădești, județul Galați, nr. 45 din 19.12.2017 privind aprobarea proiectului și a acordului de parteneriat pentru realizarea în comun a obiectivului „Reabilitarea și modernizarea infrastructurii de transport regional pe drumul județean DJ 242A” implementat în cadrul Programului Operațional Regional 2014 – 2020;

Având în vedere prevederile art. 129 alin. (2) lit. „b”, „c” și „d”, alin. (3) lit. „d”, alin. (4) lit. „e” și alin. (7) lit. „n” din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019, privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 139, alin. (3) lit. „g” și art. 196 alin. (1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019, privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE

Art. 1.- Se aprobă punerea la dispoziția proiectului „Reabilitarea și modernizarea infrastructurii de transport regional pe drumul județean DJ 242A” implementat în cadrul Programului Operațional Regional 2014 – 2020, a unui teren aparținând domeniului public al Comunei Rădești , județul Galați în vederea realizării lucrărilor de organizare de șantier, având următoarele date de identificare:

Nr. Crt.	Amplasament	Suprafață – m.p.	Număr cadastral/ Număr topografic	Categorie de folosință	Valoare de inventar – lei
1	Intravilan Comuna Rădești , T 42, Parcela 826/1, Lot 1	6000	100114	Curți construcții	142 416,00

Art. 2.- Cu punerea în aplicare și ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește viceprimarului Comunei Rădești , județul Galați, domnul Ionel Popoiu .

Art. 3.- Prezenta hotărâre se comunică Compartimentului contabilitate din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Comunei Rădești , județul Galați , Consiliului Județean Galați, precum și Instituției Prefectului județului Galați în vederea exercitării controlului sub aspectul legalității .



Contrasemnează
Secretar general al comunei
VASILE NIȚĂ

**CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRĂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNA RADESTI,
DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNA RADESTI**

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNA RADESTI. NR. 23/2020

Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	30.07/2020	
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	31/07/2020	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	07/08/2020	
4	Aducerea la cunoștință publică ^{4,5)}	31/07/2020	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ^{4,5)}	.../.../2020	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	31/07/2020	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

- ¹⁾ art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;
- ²⁾ art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;
- ³⁾ art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al Comuna Radesti, prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;
- ⁴⁾ art. 197 alin. (4): Hotărârile consiliului local se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al Comuna Radesti;
- ⁵⁾ art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;
- ⁶⁾ art. 198 alin. (1): „Hotărârile consiliului local cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;
- ⁷⁾ art. 199 alin. (2): „Hotărârile consiliului local cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”

PROIECT DE HOTARARE

Iulie 2020

privind : punerea la dispoziția proiectului „Reabilitarea și modernizarea infrastructurii de transport regional pe drumul județean DJ 242A” implementat în cadrul Programului Operațional Regional 2014 – 2020 a unui teren aparținând domeniului public al Comuna Rădești , județul Galați, pentru realizarea lucrărilor de organizare de șantier

Inițiatorul proiectului de hotărâre este Popoiu Ionel, viceprimar al comunei Rădești, județul Galați, ales prin Hotararea nr. 5 din 23. 06.2016 a Consiliului Local Radesti, desemnat prin HCL nr. 9 din 20.03.2019 cu exercitarea atribuțiilor specifice funcției de primar, pana la data alegerii unui nou primar

Proiect de hotarare inregistrat la nr.3052 din 10.07. 2020 .

Avand in vedere referatul de aprobare a initiatorului inregistrata la nr. din .07.2020.

Avand in vedere raportul de specialitate a responsabilului cu resursele umane inregistrat la nr. din07.2020.

Având în vedere raportul de avizare al comisiilor de specialitate nr.1 inregistrat sub nr. din 29.07.2020 , nr.2 inregistrat sub nr..... din 29.07.2020 si nr.3 inregistrat sub nr..... din 29.07.2020

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Comunei Rădești, județul Galați, nr. 45 din 19.12.2017 privind aprobarea proiectului și a acordului de parteneriat pentru realizarea în comun a obiectivului „Reabilitarea și modernizarea infrastructurii de transport regional pe drumul județean DJ 242A” implementat în cadrul Programului Operațional Regional 2014 – 2020;

Având în vedere prevederile art. 129 alin. (2) lit. „b”, „c” și „d”, alin. (3) lit. „d”, alin. (4) lit. „e” și alin. (7) lit. „n” din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019, privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 139, alin. (3) lit. „g” și art. 196 alin. (1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019, privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare:

PROPUN

Art.1.- Se aprobă punerea la dispoziția proiectului „Reabilitarea și modernizarea infrastructurii de transport regional pe drumul județean DJ 242A” implementat în cadrul Programului Operațional Regional 2014 – 2020, a unui teren aparținând domeniului public al Comunei Rădești , județul Galați în vederea realizării lucrărilor de organizare de șantier, având următoarele date de identificare:

Nr. Crt.	Amplasament	Suprafață – m.p.	Număr cadastral/ Număr topografic	Categorie de folosință	Valoare de inventar – lei
1	Intravilan Comuna Rădești , T 42, Parcela 826/1, Lot 1	6000	100114	Curți construcții	142 416,00

Art. 2.- Cu punerea în aplicare și ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește viceprimarului Comunei Rădești , județul Galați, domnul Ionel Popoiu .

Art. 3.- Prezenta hotărâre se comunică Compartimentului contabilitate din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Comunei Rădești , județul Galați , Consiliului Județean Galați, precum și Instituției Prefectului județului Galați în vederea exercitării controlului sub aspectul legalității .
Se aprobă prestarea serviciului public de salubritate in gestiune delegată.

ROMÂNIA
VICEPRIMAR
IONEL POPOIU
Comuna Rădești - Comuna RĂDEȘTI

Avizeaza pentru legalitate
Secretar general al comunei
VASILE NIȚĂ

CARTUȘ CARE SE COMPLETEAZĂ ANTERIOR ATESTĂRII AUTENTICITĂȚII HOTĂRĂRII, SUB ...23/2020				
PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ:		<input checked="" type="checkbox"/> DESCHIS prin ridicarea mâinii <input type="checkbox"/> prin apel nominal		SECRET
HOTĂRĂRE CU CARAC.		<input type="checkbox"/> NORMATIV DA/NU >		<input type="checkbox"/> HOTĂRĂRE CU CARACTER INDIVIDUAL DA/NU >
0.a.	Hotărâre care se adoptă cu votul:	a două treimi din numărul consilierilor locali în funcție	DA/NU	Se înscrie numărul de
0.b.		majorității consilierilor locali în funcție	DA/NU	voturi determinat, potrivit majorității necesare:
0.c.		majorității consilierilor locali prezenți	DA/NU	
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii			4
2	Numărul consilierilor locali în funcție (rând 2 ≤ rând 1 și rând 2 = rând 5 + 6 + 7 + 8 + 9 + 10)			11
3	Numărul minim al consilierilor locali prezenți la ședință pentru ca aceasta să se desfășoare legal (rând 3 ≤ rând 4)			7
4	Numărul consilierilor locali prezenți la ședință (rând 4 ≥ rând 3 și rând 4 = rând 5 + 6 + 7 + 10)			10
5	Numărul voturilor „PENTRU” (rând 5 ≤ rând 0)			10
6	Numărul voturilor „CONTRA” (rând 6 ≤ rând 0)			0
7	Numărul voturilor „ABȚINERE” (rând 7 ≤ rând 0)			0
8	Numărul consilierilor locali absenți motivat			2
9	Numărul consilierilor locali absenți nemotivat			0
10	Numărul consilierilor locali care nu pot lua parte la deliberare și la adoptarea hotărârii deoarece, fie personal, fie prin soț, soție, afini sau rude până la gradul al patrulea inclusiv, au un interes patrimonial în problema supusă dezbaterilor consiliului local, respectiv: 0			
NOTA: 1. În numărul consilierilor locali este/sunt inclus/incluși și viceprimarul/viceprimarii/vicepreședinții consiliului județean, după cum numărul voturilor cuprinde și votul acestuia/acestora. 2. Dacă la rândul 10 nu este niciun consilier local în această situație, se trece „zero”, iar pe rândul corespunzător nominalizării consilierilor locali respectivi, se menționează „nu este cazul”.				
*Semnătura secretarului unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale sau, numai în lipsa acestuia, a persoanei din aparatul de specialitate al autorității executive ori al consiliului județean, după caz, căreia i s-a stabilit ca atribuție efectuarea acestor proceduri.				

REFERAT DE APROBARE

Proiect de hotărâre privind : *punerea la dispoziția proiectului „Reabilitarea și modernizarea infrastructurii de transport regional pe drumul județean DJ 242A” implementat în cadrul Programului Operațional Regional 2014 – 2020 a unui teren aparținând domeniului public al Comuna Rădești , județul Galați, pentru realizarea lucrărilor de organizare de șantier*

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2) lit. „b”, „c” și „d”, alin. (3) lit. „d”, alin. (4) lit. „e” coroborat cu prevederile alin. (7) , lit. „ n “ din O.U.G. nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, Consiliul local , la propunerea primarului, asigură, potrivit competenței sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru, dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, administrarea domeniului public și privat al comunei, gestionarea serviciilor de interes local; exercită, în numele unității administrativ-teritoriale, toate drepturile și obligațiile corespunzătoare participațiilor deținute la societăți sau regii autonome, în condițiile legii; aprobă strategiile privind dezvoltarea economică, socială și de mediu a unității administrativ-teritoriale; pentru furnizarea serviciilor publice de interes local,

Având in vedere ;

- adresa Consiliului Județului Galați ,cu nr. 6559 din 15.06.2020, prin care se solicită, in calitate de partener in cadrul proiectului „ **Reabilitare și modernizarea infrastructurii de transport regional pe drumul județean DJ 242 A**, implementat in cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, sprijin prin punerea la dispoziție a unui teren aflat in domeniul public a UAT Comuna Rădești , situat în apropierea obiectivului de investiții, in vederea realizării lucrărilor de organizare de șantier,

- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Rădești, județul Galați, nr. 45 din 19.12.2017 privind aprobarea proiectului și a acordului de parteneriat pentru realizarea în comun a obiectivului „*Reabilitarea și modernizarea infrastructurii de transport regional pe drumul județean DJ 242A*” implementat în cadrul Programului Operațional Regional 2014 – 2020;

- faptul că singurul teren aflat in domeniul public a UAT Comuna Rădești situat in apropierea obiectivului de investiții, in vederea realizării lucrărilor de organizare de șantier,este terenul aferent numărului cadastral 100114 (suprafață de 9900 mp),

Tinând cond de faptul că terenul aferent numărului cadastral 100114 (suprafață de 9900 mp)a fost pus la dispoziție prin Certificatul de Urbanism nr.7 /3991 din 10.12.2018 , in vederea obținerii finanțării pentru obiectivul "**Amenajare teren multisport, comuna Rădești, județul Galați**", ce face obiectul contractului de finanțare Nr. C1920074A205421805529, dar in realitate din suprafață de 9900 mp , teren pus la dispoziție , pentru realizarea obiectivului "**Amenajare teren multisport, comuna Rădești, județul Galați**", este folosită efectiv , doar suprafata de 1 710 mp, in partea de est a terenului, diferenta de 7290 mp situată in partea de vest a terenului , rămânand liberă, fără a afecta suprafața destinată realizării obiectivului de investiții,

Analizând propunerea de dezmembrare a terenului respectiv in 2 loturi;

- lot 1 – suprafața de 6 000 mp liberă fără a afecta suprafața destinată realizării obiectivului de investiții,

- lot 2 – suprafața de 3 900 mp care rămâne la dispoziție pentru realizării obiectivului de investiții "**Amenajare teren multisport, comuna Rădești, județul Galați**", inclusiv pentru organizarea de șantier pe parcursul lucrărilor de execuție eferente acestui obiectiv.

Luînd act și de comunicarea transmisă cu nr.3009 din 08.07.2020 către **AFIR - CENTRUL REGIONAL PENTRU FINANȚAREA INVESTIȚIILOR RURALE 2 Sud – Est CONSTANȚA**, cu privire la punerea la dispoziția *suprafeței de 6000 mp, cu titlul gratuit* in vederea realizării lucrărilor de organizare de șantier, pentru realizarea obiectivului de investiții de utilitate publică „ **Reabilitare și modernizarea infrastructurii de transport regional pe drumul județean DJ 242 A**, implementat in cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020.

În baza art. 139, alin. (3) lit. „g” și art. 196 alin. (1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

Se impune să propun spre analiză și aprobare acest proiect de hotărâre privind: ***punerea la dispoziția proiectului „Reabilitarea și modernizarea infrastructurii de transport regional pe drumul județean DJ 242A” implementat în cadrul Programului Operațional Regional 2014 – 2020 a unui teren aparținând domeniului public al Comuna Rădești , județul Galați, pentru realizarea lucrărilor de organizare de șantier*** , în sedinta ordinara a Consiliului Local Radesti din 30.07.2020.

**VICEPRIMAR
IONEL POPOIU**

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind: ***punerea la dispoziția proiectului „Reabilitarea și modernizarea infrastructurii de transport regional pe drumul județean DJ 242A” implementat în cadrul Programului Operațional Regional 2014 – 2020 a unui teren aparținând domeniului public al Comuna Rădești , județul Galați, pentru realizarea lucrărilor de organizare de șantier***

Analizand proiectul de hotarare prezentat de inițiator, constat că acesta asigură încadrarea in drept a stării de fapt astfel :

Respecta prevederile :

- art. 129 alin. (2) lit. „b”, „c” și „d”, alin. (3) lit. „d”, alin. (4) lit. „e” și alin. (7) lit. „n” din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019, privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

A avut in vedere;

- adresa Consiliului Județului Galați ,cu nr. 6559 din 15.06.2020, prin care se solicită, in calitate de partener in cadrul proiectului „ **Reabilitare și modernizarea infrastructurii de transport regional pe drumul județean DJ 242 A**, implementat in cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, sprijin prin punerea la dispoziție a unui teren aflat in domeniul public a UAT Comuna Rădești , situat in apropierea obiectivului de investiții, in vederea realizării lucrărilor de organizare de șantier,

- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Rădești, județul Galați, nr. 45 din 19.12.2017 privind aprobarea proiectului și a acordului de parteneriat pentru realizarea în comun a obiectivului „*Reabilitarea și modernizarea infrastructurii de transport regional pe drumul județean DJ 242A*” implementat în cadrul Programului Operațional Regional 2014 – 2020;

- faptul că singurul teren aflat in domeniul public a UAT Comuna Rădești situat in apropierea obiectivului de investiții, in vederea realizării lucrărilor de organizare de șantier,este terenul aferent numărului cadastral 100114 (suprafață de 9900 mp),

A tinut cont de faptul că terenul aferent numărului cadastral 100114 (suprafață de 9900 mp) a fost pus la dispoziție prin Certificatul de Urbanism nr.7 /3991 din 10.12.2018 , in vederea obținerii finanțării pentru obiectivul "**Amenajare teren multisport, comuna Rădești, județul Galați**", ce face obiectul contractului de finanțare Nr. C1920074A205421805529, dar in realitate din suprafață de 9900 mp , teren pus la dispoziție , pentru realizarea obiectivului "**Amenajare teren multisport, comuna Rădești, județul Galați**", este folosită efectiv , doar suprafata de 1 710 mp, in partea de est a terenului, diferenta de 7290 mp situată in partea de vest a terenului , rămânand liberă, fără a afecta suprafața destinată realizarii obiectivului de investiții,

A analizat propunerea de dezmembrare a terenului respectiv in 2 loturi;

- lot 1 – suprafața de 6 000 mp liberă fără a afecta suprafața destinată realizarii obiectivului de investiții,
- lot 2 – suprafața de 3 900 mp care rămâne la dispoziție pentru realizarii obiectivului de investiții "**Amenajare teren multisport, comuna Rădești, județul Galați**", inclusiv pentru organizarea de șantier pe parcursul lucrărilor d execuție eferente acestui obiectiv.

A comunica cu nr.3009 din 08.07.2020 către AFIR - **CENTRUL REGIONAL PENTRU FINANȚAREA INVESTIȚIILOR RURALE 2 Sud – Est CONSTANȚA, intenția cu privire la punerea la dispoziția suprafaței de 6000 mp, cu titlul gratuit** in vederea realizării lucrărilor de organizare de șantier, pentru realizarea obiectivului de investiții de utilitate publică „ **Reabilitare și modernizarea infrastructurii de transport regional pe drumul județean DJ 242 A**, implementat in cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020.

Fată de cele invocate consider că proiectul de hotărâre privind: ***punerea la dispoziția proiectului „Reabilitarea și modernizarea infrastructurii de transport regional pe drumul județean DJ 242A” implementat în cadrul Programului Operațional Regional 2014 – 2020 a unui teren aparținând domeniului public al Comuna Rădești , județul Galați, pentru realizarea lucrărilor de organizare de șantier*** , intrunește condițiile pentru a fi supus spre discuție și aprobarea in ședinta ordinară a Consiliului Local al Comunei Rădești din 30.07.2020.

REFERENT CADASTRU .
DĂNUȚ URECHE

ROMANIA
JUDETUL GALATI
COMUNA RADESTI
Nr. 3009 din 08.07.2020

CĂTRE,
AFIR - CENTRUL REGIONAL PENTRU FINANȚAREA INVESTIȚIILOR RURALE
2 Sud – Est CONSTANȚA
Mun. Constanța , str. Revoluției, nr. 18 A,
Tel. 0241/617 066 , Fax : 0241/617 617 122

Popoiu Ionel, viceprimar al comunei Rădești, județul Galați, ales prin Hotărârea nr. 5 din 23.06.2016 a Consiliului Local Rădești, desemnat prin HCL nr. 9 din 20.03.2019 cu exercitarea atribuțiilor specifice funcției de primar, până la data alegerii unui nou primar,

- având în vedere adresa Consiliului Județului Galați ,cu nr. 6559 din 15.06.2020, prin care solicită, in calitate de partener in cadrul proiectului „ **Reabilitare și modernizarea infrastructurii de transport regional pe drumul județean DJ 242 A**, implementat in cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, sprijin prin punerea la dispoziție a unui teren aflat in domeniul public a UAT Comuna Rădești , situat in apropierea obiectivului de investiții, in vederea realizării lucrărilor de organizare de șantier,
- luând in considerare faptul că singurul teren aflat in domeniul public a UAT Comuna Rădești situat in apropierea obiectivului de investiții, in vederea realizării lucrărilor de organizare de șantier,este terenul aferent numărului cadastral 100114 (suprafață de 9900 mp)
- ținând cont de faptul că terenul aferent numărului cadastral 100114 (suprafață de 9900 mp) a fost pus la dispoziție prin Certificatul de Urbanism nr.7 /3991 din 10.12.2018 , in vederea obținerii finanțării pentru obiectivul "**Amenajare teren multisport, comuna Rădești, județul Galați**", ce face obiectul contractului de finanțare Nr. C1920074A205421805529 .
- Constatând faptul că din suprafață de 9900 mp , teren pus la dispoziție , pentru realizarea obiectivului "**Amenajare teren multisport, comuna Rădești, județul Galați**", este folosită efectiv , doar suprafata de 1 710 mp, in partea de est a terenului, diferenta de 7290 mp situată in partea de vest a terenului , rămânand liberă, fără a afecta suprafața destinată realizării obiectivului de investiții,

Vă comunicăm că UAT Comuna Rădești va pune la dispoziție, din cei 7290 mp , rămași nefolosiți in cadrul proiectului, "**Amenajare teren multisport, comuna Rădești, județul Galați**", o suprafață de 6000 mp, cu titlul gratuit in vederea realizării lucrărilor de organizare de șantier, pentru realizarea obiectivului de investiții de utilitate publică „ **Reabilitare și modernizarea infrastructurii de transport regional pe drumul județean DJ 242 A**, implementat in cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020.

Cu stima,

VICEPRIMAR,
PŌPOIU IONEL



CONFIRM AUTENTICITATEA
PREZENTULUI DOCUMENT





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GALATI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Galati

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 100114 Radesti

Nr. cerere	72180
Ziua	22
Luna	07
Anul	2019

Cod verificare
100071682601

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radesti, Cvartal 42, P 826/1, Jud. Galati

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100114	9.900	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
70420 / 04/09/2014 Act Normativ nr. Hotararea nr. 562, din 05/06/2002 emis de Guvernul Romaniei (publicata in MO al Romaniei 605/15.08.2002 cu anexa nr.7; Hotararea nr. 1112, din 03.11.2010, emis de Guvernul Romaniei, pentru modificare unor anexe la HG nr. 562/2002, publicata in MO nr. 54 bis /21.01.2011 cu anexa nr. 2 (anexa 7 indice 1 la HG nr. 562/2002) inventarul bunurilor care apartin domeniului public al com. Radesti);	
B1 1/1	A1
1) COMUNA RADESTI , CIF:16576043, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**CONFIRM AUTENTICITATEA
PREZENTULUI DOCUMENT**

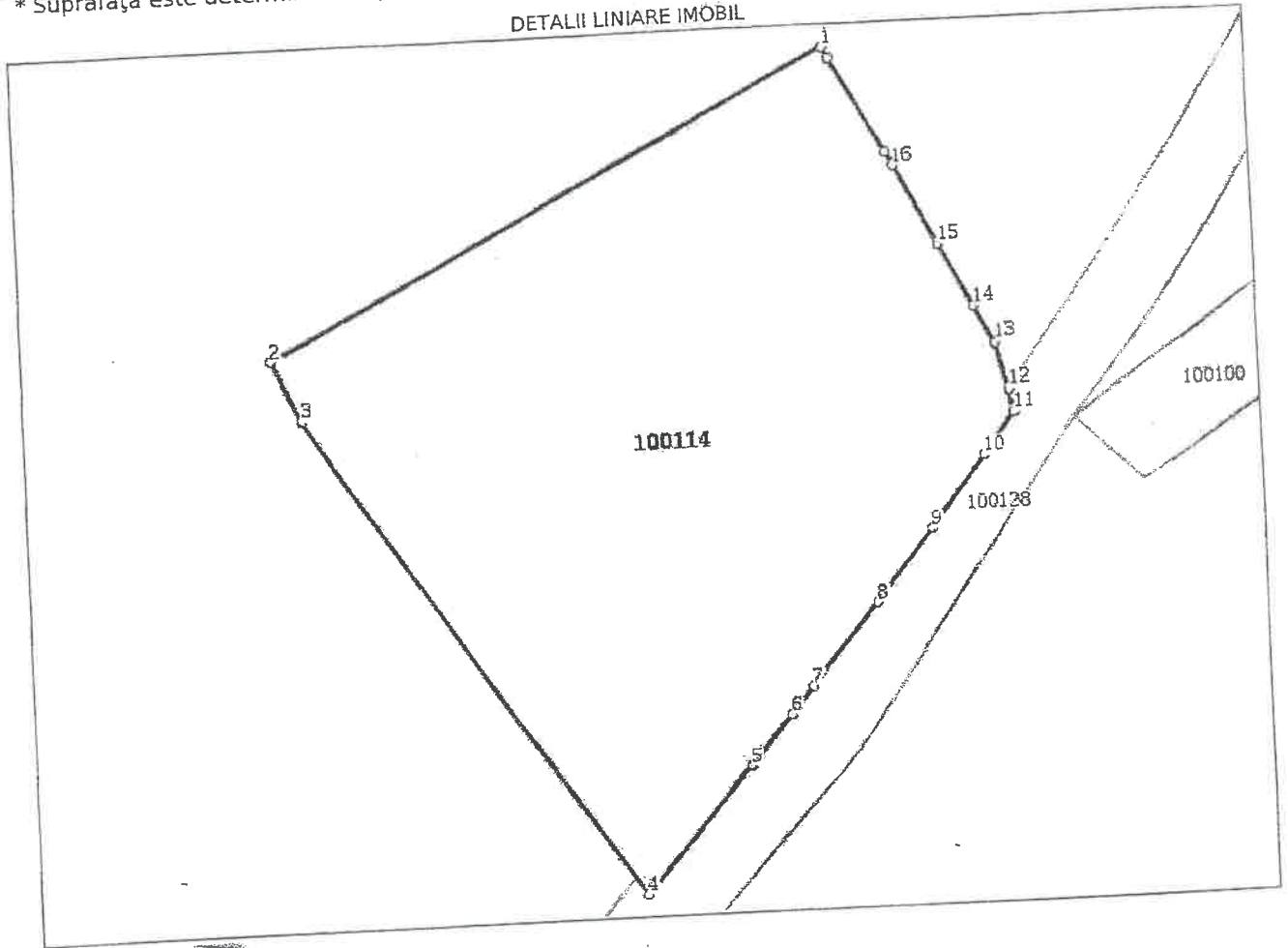
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100114	9.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	9.900	42	826/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	109.118
2	3	11.658
3	4	103.417
4	5	29.21
5	6	11.586
6	7	6.275



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	18.527
8	9	16.14
9	10	15.735
10	11	9.178
11	12	4.078
12	13	8.508
13	14	7.393
14	15	12.142
15	16	15.367
16	17	2.737
17	18	18.933
18	1	2.124

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

22/07/2019, 14:16

CONFIRM AUTENTICITATEA
 PREZENTULUI DOCUMENT

COMUNA RADESTI

FISA MIJLOCULUI FIX

Nr. inventar: 1133
 Nr. documentului de provenienta: 100
 Valoarea de inventar: 234,983.66
 Valoarea amortizata: 0.00

Grupa:
 7.1 Terenuri in folosinta

Denumirea mijlocului fix si caracteristicile tehnice:

TEREN GHIBART

Detalii:

0.00

Codul de clasificare: 7.1

Data dării în folosință: 01.11.2004

Anul: 2004

Luna: noiembrie

Data amortizării complete: 01.02.2079

Anul: 2079

Luna: februarie

Durata normală de funcționare: 900 luni

Cota de amortizare:

Documentul (data, felul, nr.)	Operatiune	Buc.	Pret	Valoare	Observatii
	3	4	5	6	7
2					
Preluare Stocuri Initale 100/01.01.2018	Intrare in gestiune	1.00	221,452.89	221,452.89	COMUNA RADESTI
D re reevaluare la 31.18	Reevaluare 31.12.2018	1.00	13,530.77	13,530.77	Reevaluare:31.12.2018, Coef: 1.061 1

234 983,66

$$234\,983,66 : 9900\text{ mp} = 23,736\text{ lei mp}$$

$$\text{Lot I } 6000\text{ mp} \times 23,736\text{ lei/mp} = 142\,416,00\text{ lei}$$

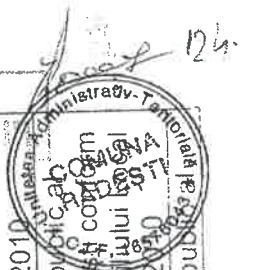
$$\text{Lot II } 3900\text{ mp} \times 23,736\text{ lei/mp} = 92\,567,66\text{ lei}$$

$$234\,983,66\text{ lei}$$

CONFIRM AUTENTICITATEA
 PREZENTULUI DOCUMENT

123.	30	Rețea alimentare cu apă RĂDEȘTI - Cruceanu program SAPARD	Metri liniari = 15.500	2004	1815274	Domeniul public al comunei Rădești conform Hotărârii Consiliului Local nr. 20/2010
124.		Teren moară veche	Suprafața: 150 m.p. Vecinătăți: N: S.C. REGIO TDS; S: Pod Borș; E: D.J.; V: ravena.	1991	2353	Domeniul public al comunei Rădești conform Hotărârii Consiliului Local nr. 20/2010
125.		Teren Ghibarț	Suprafața: 9900 m.p. Vecinătăți: N - Ghenghea Iancu, S - DJ, E - D.C., V - Pădure Nodori 235 383 66 ha : 9900	2004	155321	Domeniul public al comunei Rădești conform Hotărârii Consiliului Local nr. 20/2010
126.		Teren Novăcești	Suprafața: 10.400 m.p. Vecinătăți: N - Nicodim Emil, S - D.C., E - ravena, V - D.C.	2009	163166	Domeniul public al comunei Rădești conform Hotărârii Consiliului Local nr. 20/2010
127.		Teren Băgăuanu	Suprafața: 2500 m.p. Vecinătăți: N - Lungu Agripina, S - Carp Gică, E - D.C., V - Boza V. Ion	2009	39222	Domeniul public al comunei Rădești conform Hotărârii Consiliului Local nr. 20/2010
128.	1.3.7.1.	Drumuri comunale din pământ intravilan	Drumuri comunale din pământ intravilan 8 ha	2004	12544	Domeniul public al comunei Rădești conform Hotărârii Consiliului Local nr. 20/2010
129.	1.3.7.1.		Nadă Ștefan-Maxim Ion	1350ml		Domeniul public al comunei Rădești conform Hotărârii Consiliului Local nr. 20/2010
130.	1.3.7.1.		Lungu Neculai -Novac Ionel	400 ml		Domeniul public al comunei Rădești conform Hotărârii Consiliului Local nr. 20/2010
131.	1.3.7.1.		Toma Ion-DJ 242A	1070 ml		Domeniul public al comunei Rădești conform Hotărârii Consiliului Local nr. 20/2010
132.	1.3.7.1.		Hurduc Ilie-Troija Căscatu	330 ml		Domeniul public al comunei Rădești conform Hotărârii Consiliului Local nr. 20/2010

CONFIRM AUTENTICITATEA
PREZENTULUI DOCUMENT



Y=715450

Y=715350

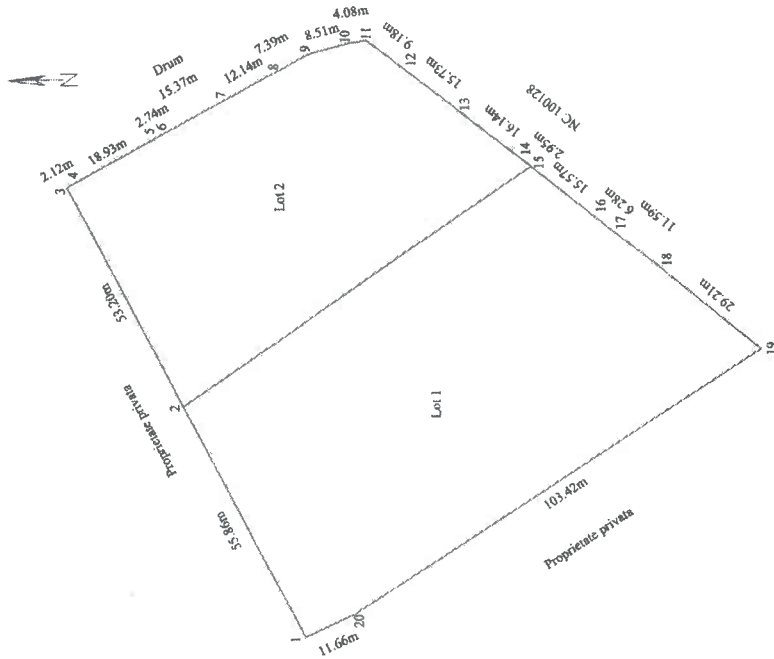
Y=715250

Y=715150

**Plan de amplasament si delimitare a imobilului
cu propunerea de dezmembrare**

SCARA - 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
100114	9900	jud. Galati, com. Radesti Cv 42 P 826/1
Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
100114	Radesti	



X=513400

X=513300

Dezmembrare imobil

Situatia actuala (inainte de dezmembrare)		Situatia viitoare (dupa dezmembrare)	
Nr. cad.	Suprafata (cap)	Nr. cad.	Suprafata (mp)
100114	9900		6000
	Cc		Cc
	Imobil neimprejmuat.		Imobil neimprejmuat. Lot 1
			Imobil neimprejmuat. Lot 2

Executant: SC PLANICAD 2010 SRL ing. CIOBANU CALIN	Inspector
Confirmarea necesara masuratorilor in teren, corectitudinea impreciziei liberului punct cadastral si corectitudinea acestuia cu realitatea terenului in teren.	Confirm introducerea imobilului in baza de date integrate si atribuirea numarului cadastral
Semnatura si parafa	Semnatura si parafa
Data: 07.2022	Data:
Stampila BCPI	Stampila BCPI

**CONFIRM AUTENTICITATEA
PREZENTULUI DOCUMENT**

ROMANIA
JUDEȚUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL RĂDEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR.1

RAPORT DE AVIZARE

Nr.3386 din 29.07.2020

În conformitate cu prevederile art. 125, alin. (1) . lit.a) și b) și alin.(2) din OUG nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul administrativ, comisia de specialitate nr.1 pentru activități economico- financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, munca și protecție socială, s-a întrunit în ședința de comisie pentru a analiza și aviza proiectul de hotărâre depus, în vederea discutării acestuia în ședința ordinară /~~extraordinară~~ a Consiliului local al comunei Rădești din 30.07.2020. .

Documentația depusă pentru discutare și avizare cuprinde:

- 1.- Proiectul de hotărâre privind : *punerea la dispoziția proiectului „Reabilitarea și modernizarea infrastructurii de transport regional pe drumul județean DJ 242A” implementat în cadrul Programului Operațional Regional 2014 – 2020 a unui teren aparținând domeniului public al Comuna Rădești , județul Galați, pentru realizarea lucrărilor de organizare de șantier ,*
 - 2.- Referatul de aprobare a inițiatorului . **Viceprimar- Popoiu Ionel**
 - 3.- Raportul de specialitate întocmit de ; Referent cadastru – **URECHE DĂNUȚ**
- Amendamente: _____

Prin urmare comisia nr.1 a analizat materialele depuse și a hotărât conform procesului verbal din data de 29.07.2020...cu 4 voturi pentru, — voturi împotriva, — voturi abțineri, avizarea proiectului de hotărâre mai sus menționat.

COMISIA DE SPECIALITATE NR.1

1. Șușnia Viorel – Președinte comisie- _____
2. Lungu Carmen - Membru- _____ *ABSENT HOTĂRÂRE*
3. Moisei Costel - Membru - _____ *ms*
4. Tufă Ionel - Membru - _____
5. Aștefanei Mihaela Valentina –secretar comisie _____ *ms*

ROMANIA
JUDETUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL RĂDEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR.1

PROCES VERBAL NR. 3386
încheiat astăzi 29.07.2020

Astăzi data de mai sus , comisia nr. 1 - pentru activitati economico- financiare, amenajarea teritoriului si urbanism,munca si protectie sociala , s-a intrunit in sedinta de comisie pentru a analiza si aviza proiectul de hotarare depus, in vederea discutarii acestuia in ședința ordinară/ ~~extraordinară~~ a Consiliului local al comunei Rădești din 30.07.2020.

Documentatia depusa pentru discutare si avizare cuprinde:

- 1.- Proiectul de hotarare privind: *punerea la dispoziția proiectului „Reabilitarea și modernizarea infrastructurii de transport regional pe drumul județean DJ 242A” implementat în cadrul Programului Operațional Regional 2014 – 2020 a unui teren aparținând domeniului public al Comuna Rădești , județul Galați, pentru realizarea lucrărilor de organizare de șantier ,*
- 2.- Referatul de aprobare a initiatorului- **Viceprimar- Popoiu Ionel**
- 3.- Raportul de specialitate intocmit de - **Referent cadastru – URECHE DĂNUȚ**

In urma analizarii materialelor depuse, comisia nr.1 a hotarit cu 4 voturi pentru, - voturi impotriva, - voturi, abtineri,avizarea proiectului de hotarare mai sus mentionat.

COMISIA DE SPECIALITATE NR.1

Presedinte comisie-
Șușnia Viorel



Secretar comisie
Aștefanei Mihaela Valentina



ROMANIA
JUDEȚUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL RĂDEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR.2

RAPORT DE AVIZARE

Nr. 3391 din 29.07.2020

În conformitate cu prevederile art.125, alin. (1) . lit.a) și b) și alin.(2) din OUG nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul administrativ, comisia de specialitate nr.2 pentru activități social culturale și culte, învățământ, sănătate și familie, protecție copii, tineret și sport, s-a întrunit în ședința de comisie pentru a analiza și aviza proiectul de hotărâre depus, în vederea discutării acestuia în ședința ordinară /~~extraordinară~~ a Consiliului local al comunei Rădești din 30.07.2020

Documentația depusă pentru discutare și avizare cuprinde:

- 1.- Proiectul de hotărâre privind: *punerea la dispoziția proiectului „Reabilitarea și modernizarea infrastructurii de transport regional pe drumul județean DJ 242A” implementat în cadrul Programului Operațional Regional 2014 – 2020 a unui teren aparținând domeniului public al Comuna Rădești , județul Galați, pentru realizarea lucrărilor de organizare de șantier ,*
 - 2.- Referatul de aprobare a inițiatorului . **Viceprimar- POPOIU IONEL**
 - 3.- Raportul de specialitate întocmit de ; Referent cadastru – **URECHE DĂNUȚ**
- Amendamente: _____

Prin urmare comisia nr.2 a analizat materialele depuse și a hotărât conform procesului verbal din data de 29.07.2020 cu 3 voturi pentru, — voturi împotriva, — voturi abțineri, avizarea proiectului de hotărâre mai sus menționat.

COMISIA DE SPECIALITATE NR.2

1. **Porumb Cătălin Nicolae – Președinte comisie-** _____ 
2. **Lungu Maria - Membru-** _____ 
3. **Toma Dumitra –secretar comisie** _____ 

ROMANIA
JUDETUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL RĂDEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR.2

PROCES VERBAL NR. 3391
încheiat astăzi 29.07.2020

Astăzi data de mai sus , comisia nr. 2 pentru activitati social culturale si culte, invatamant, sanatate si familie, protectie copii, tineret si sport , s-a intrunit in sedinta de comisie pentru a analiza si aviza proiectul de hotarare depus, in vederea discutarii acestuia in sedinta ordinara/ ~~extraordinara~~ a Consiliului local al comunei Rădești din 30.07.2020.

Documentatia depusa pentru discutare si avizare cuprinde:

1.-Proiectul de hotarare privind: *punerea la dispoziția proiectului „Reabilitarea și modernizarea infrastructurii de transport regional pe drumul județean DJ 242A” implementat în cadrul Programului Operațional Regional 2014 – 2020 a unui teren aparținând domeniului public al Comuna Rădești , județul Galați, pentru realizarea lucrărilor de organizare de șantier*

2.- Referatul de aprobare a initiatorului-. Viceprimar- **POPOIU IONEL**

3.- Raportul de specialitate intocmit de – Referent cadastru – **URECHE DĂNUȚ**

In urma analizei materialelor depuse, comisia nr.2 a hotarit cu 3. voturi pentru, ___ voturi impotriva, ___ voturi abtineri, avizarea proiectului de hotarare mai sus mentionat.

COMISIA DE SPECIALITATE NR.2

1. Porumb Cătălin Nicolae – Președinte comisie- _____

2. Lungu Maria - Membru- _____

3. Toma Dumitra –secretar comisie _____

ROMANIA
JUDEȚUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL RĂDEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR.3

RAPORT DE AVIZARE

Nr. 3396 din 29.07.2020

În conformitate cu prevederile art. 125, alin. (1) . lit.a) și b) și alin.(2) OUG nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul administrativ , comisia de specialitate nr.3 - pentru protecția mediului și turism, juridică și disciplină, s-a întrunit în ședința de comisie pentru a analiza și aviza proiectul de hotărâre depus, în vederea discutării acestuia în ședința ordinară /~~extraordinară~~ a Consiliului local al comunei Rădești din 30.07.2020.

Documentația depusă pentru discutare și avizare cuprinde:

1.-Proiectul de hotărâre privind: *punerea la dispoziția proiectului „Reabilitarea și modernizarea infrastructurii de transport regional pe drumul județean DJ 242A” implementat în cadrul Programului Operațional Regional 2014 – 2020 a unui teren aparținând domeniului public al Comuna Rădești , județul Galați, pentru realizarea lucrărilor de organizare de șantier ,*

2.- Referatul de aprobare a inițiatorului . **Viceprimar- IONEL POPOIU**

3.- Raportul de specialitate întocmit de ; **Referent cadastru – URECHE DĂNUȚ**

Amendamente: _____

Prin urmare comisia nr.3 a analizat materialele depuse și a hotărât conform procesului verbal din data de 29.07.2020 cu 3 voturi pentru, — voturi împotriva, — voturi ,abțineri, avizarea proiectului de hotărâre mai sus menționat.

COMISIA DE SPECIALITATE NR.3

1. Popoiu Ionel – Președinte comisie _____
2. Popa Petrance - Membru- _____
3. Porumb Gabriela Adriana –secretar comisie _____

ROMANIA
JUDETUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL RĂDEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR.3

PROCES VERBAL NR. 3395
încheiat astăzi 29.07.2020

Astăzi data de mai sus , comisia nr. 3 - pentru protecția mediului și turism, juridică și disciplină, s-a întrunit în ședința de comisie pentru a analiza și aviza proiectul de hotărâre depus, în vederea discutării acestuia în ședința ordinară/ ~~extraordinară~~ a Consiliului local al comunei Rădești din 30.07.2020 .

Documentația depusă pentru discutare și avizare cuprinde:

- 1.-Proiectul de hotărâre privind : *punerea la dispoziția proiectului „Reabilitarea și modernizarea infrastructurii de transport regional pe drumul județean DJ 242A” implementat în cadrul Programului Operațional Regional 2014 – 2020 a unui teren aparținând domeniului public al Comuna Rădești , județul Galați, pentru realizarea lucrărilor de organizare de șantier ,*
- 2.- Referatul de aprobare a initiatorului-. **Viceprimar- IONEL POPOIU**
- 3.- Raportul de specialitate întocmit de – Referent cadastru – **URECHE DĂNUȚ**

În urma analizării materialelor depuse, comisia nr.3 a hotărât cu 3 voturi pentru, - voturi împotriva, - voturi, abțineri, avizarea proiectului de hotărâre mai sus menționat.

COMISIA DE SPECIALITATE NR.3

Președinte comisie
Popoiu Ionel



Secretar comisie
Porumb Gabriela Adriana

